ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах публичных слушаний

03.12.2025 г. Сургут

На основании постановления Администрации города от **30.10.2025 № 7325** «О назначении публичных слушаний», Администрацией города Сургута проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка   
с кадастровым номером 86:10:0101223:278, расположенного по адресу: город Сургут, Северный промрайон, улица Индустриальная, дом 16, территориальная зона ОД2. «Зона коммерческого назначения», условно разрешенный вид – склад (код 6.9), в целях размещения склада на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101223:278. Заявитель: ООО «Возрождение».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от **01.12.2025 № 262.**

В публичных слушаниях приняли участие 13 участников публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Фамилия, имя, отчество | Предложение и замечание | Решение органа | Аргументированное обоснование |
| - | - | Не поступали | - | - |

предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Фамилия, имя, отчество/наименование юридического лица | Предложение и замечание | Решение органа | Аргументированное обоснование |
| 1. | Подпольная О.А. – представитель по доверенности ООО «Возрождение» | - просим предоставить условно разрешенный вид использования склад, в связи с тем, что изменилось зонирование и данный вид разрешенного использования стал условно разрешенным. Планируем дальнейшее развитие и строительство на данном участке, в том числе складов, поэтому просим разрешить использовать этот участок размещения складов;  - ранее, склады были в основных видах. | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:278, расположенного по адресу: город Сургут, Северный промрайон, улица Индустриальная, дом 16, территориальная зона ОД2. «Зона коммерческого назначения», условно разрешенный вид – склад (код 6.9), в целях размещения склада на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101223:278 | 1. В соответствии  со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.  2. Результаты публичных слушаний. |
| 2. | Сорич И.А.- сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, директор департамента архитектуры и градостроительства | -в рамках личного приема, были даны разъяснения о получения условно разрешенного вида «Склад» для дальнейшего использования земельного участка с этим видом разрешенного использования;  -ранее, до принятия единого документа склады были в основных видах? |

Выводы по результатам публичных слушаний:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:278, расположенного   
по адресу: город Сургут, Северный промрайон, улица Индустриальная, дом 16, территориальная зона ОД2. «Зона коммерческого назначения», условно разрешенный вид – склад (код 6.9), в целях размещения склада на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101223:278.

Сопредседатель комиссии   
по градостроительному зонированию,

директор департамента архитектуры и градостроительства И.А. Сорич

Секретарь публичных слушаний, специалист-эксперт отдела генерального плана департамента архитектуры и градостроительства О.С. Яцик